

DESERT SPRINGS THE CRICKET RESIDENCES LAS RESIDENCIAS DE CRIQUET TOWNHOUSES / DÚPLEX

Dwelling Vivienda No/Num	Type Diseño	Bedrooms Dormitorios No/Num	Constructed Construidos m2	Roof Terrace Solarium m2	Other facilities Otros Espacios m2	Current Sales Price Precio de Venta Actual Euros	Launch Price Precio de lanzamiento Euros
6	Residences	2	96	33	11	300.000	
8	Residences	2	100	19	21	315.000	SHOW HOME PISO PILOTO
9	Residences	2	100	19	25	340.000	325.000
10	Residences	2	100	21	13	305.000	290.000
11	Residences	2	98	33	27	310.000	295.000
12	Residences	2	97	33	25	310.000	295.000
13	Residences	2	99	21	27	325.000	310.000
14	Residences	2	100	19	30	330.000	315.000

The LAUNCH PRICE includes FREE OF CHARGE an Adult Non-Resident Resort Membership of the Desert Springs Golf Club, with the privileged possibility of up to one additional adult "Partner" and two children's Non-Resident Resort memberships also FREE OF CHARGE. This has a current total value of more than 31,800 Euros, as described in the Desert Springs Resort Brochure. You have to apply and pay only the annual subscriptions within one month of signing your property deeds.

Each Property has use of the parking areas and of the gardens and swimming pool, all maintained by the Cricket Residences Community. The price includes double glazing.

The areas of roof terraces and other facilities are additional to constructed areas. Other facilities include verandas, balconies and gardens as shown on the Project Plans. The areas given are indicative and approximate pending exact measurement.

This Price List does not include the V.A.T. (10%) and is valid up to the end of May 2026 when the prices may be reviewed. Whilst the availability was correct at the time of issue of this price list, it cannot be guaranteed.

As reservations may only be made after a visit to the development, prospective purchasers must check immediately prior to their visit, the remaining availability of the properties and the prices that will be current during the month of their visit, in order to reduce the risk of disappointment.

EL PRECIO DE LANZAMIENTO incluye SIN COSTE adicional un ingreso como Socio Resort No-Residente en el Club de Golf de Desert Springs con el privilegio de la posibilidad de hasta un adulto más como "Partner" y dos junior como Socios Resort No-Residentes también SIN COSTE. Esto tiene un valor total actual superior a 31,800 Euros, tal como está especificado en el folleto "Desert Springs Resort". Tienen que solicitar y pagar solamente las cuotas anuales dentro de un mes de la fecha de firma de escrituras.

Cada propiedad tiene uso de las zonas de aparcamiento, de los jardines y de la piscina; todas ellas mantenidas por la Comunidad de las Residencias de Criquet. En el precio se incluye doble acristalamiento.

Las superficies de las terrazas y demás instalaciones son adicionales a las superficies construidas. Las otras instalaciones incluyen las verandas, los balcones y los jardines, como se muestra en los planos del proyecto. Las superficies de referencia anteriores son orientativas y aproximadas pendiente su medición exacta.

Esta Lista de Precios no incluye el IVA (10%) y tiene validez hasta el fin de mayo 2026 cuando se podrá revisar los precios. Aunque la disponibilidad es correcta en el momento de la publicación de esta lista de precios, no se puede garantizar.

Dado que la reserva solo puede hacerse después de haber realizado una visita al complejo, los posibles compradores deberán comprobar la disponibilidad y los precios actuales justo antes de la visita para evitar cualquier posible decepción.

DESERT SPRINGS DESERT GOLD I / ORO DEL DESIERTO I

PUEBLO VILLAS / CASAS PUEBLO

Dwelling Vivienda No/Num	Type Diseño	Bedrooms Dormitorios No/Num	Plot Parcela m2	Constructed Construidos m2	Patios, Terrazas y Solarium m2	Current Sales Price Precio de Venta Actual Euros
12	Buenaventura	3	553	101	76	375.950
13	Buenaventura	3	607	101	76	375.950
17	Buenaventura	3	380	101	76	375.950
11	El Paso	4	425	121	62	437.750
20	El Paso	4	425	121	62	406.850

The LAUNCH PRICE includes FREE OF CHARGE an Adult Non-Resident Resort Membership of the Desert Springs Golf Club, with the privileged possibility of up to one additional adult "Partner" and two children's Non-Resident Resort memberships also FREE OF CHARGE. This has a current total value of more than 31,800 Euros, as described in the Desert Springs Resort Brochure. You have to apply and pay only the annual subscriptions within one month of signing your property deeds.

Each Property will have an underground parking space or garage and use of the swimming pool and gardens, all maintained by the Community. The total plot size does not include the proportional share of the Community area. The price includes double-glazing.

The areas given are indicative and approximate pending exact measurement.

This Price List does not include the V.A.T. (10%) and is valid up to the end of May 2026 when the prices may be reviewed. Whilst the availability was correct at the time of issue of this price list, it cannot be guaranteed.

As reservations may only be made after a visit to the development, prospective purchasers must check immediately prior to their visit, the remaining availability of the properties and the prices that will be current during the month of their visit, in order to reduce the risk of disappointment.

EL PRECIO DE LANZAMIENTO incluye SIN COSTE adicional un ingreso como Socio Resort No-Residente en el Club de Golf de Desert Springs con el privilegio de la posibilidad de hasta un adulto más como "Partner" y dos junior como Socios Resort No-Residentes también SIN COSTE. Esto tiene un valor total actual superior a 31,800 Euros, tal como esta especificado en el folleto "Desert Springs Resort". Tienen que solicitar y pagar solamente las cuotas anuales dentro de un mes de la fecha de firma de escrituras.

Cada Propiedad tendrá un aparcamiento subterráneo o un garaje y el uso de la piscina y de los jardines, todos ellos mantenidos por la Comunidad. El total de la parcela no incluye la parte proporcional de las zonas comunes. En el precio se incluye doble acristalamiento.

Las superficies de referencia arriba son orientativas y aproximadas pendiente de su medición exacta.

Esta Lista de Precios no incluye el IVA (10%) y tiene validez hasta el fin de mayo 2026 cuando se podrá revisar los precios. Aunque la disponibilidad era correcta en el momento de la publicación de esta lista de precios, no se puede garantizar.

Dado que la reserva solo puede hacerse después de haber realizado una visita al complejo, los posibles compradores deben comprobar la disponibilidad actual justo antes de su visita y los precios que corrientes en el mes de su visita para evitar decepciones innecesarias.

DESERT SPRINGS

DESERT GOLD II / ORO DEL DESIERTO II

PUEBLO VILLAS / CASAS PUEBLO

Dwelling Vivienda No/Num	Type Diseño	Bedrooms Dormitorios No/Num	Plot Parcela m2	Constructed Construidos m2	Patios, Terrazas y Solarium m2	Current Sales Price Precio de Venta Actual Euros
23	Buenaventura II	3	425	118,29	72,70	480.000
24	Buenaventura I	3	380	107,85	43,71	RESERVED / RESERVADA
25	Buenaventura I	3	425	107,85	43,71	RESERVED / RESERVADA
26	Buenaventura II	3	425	118,29	72,70	470.000
27	Buenaventura II	3	425	118,29	72,70	RESERVED / RESERVADA
28	Buenaventura II	3	380	118,29	72,70	465.000
29	El Paso	4	561	141,65	52,48	RESERVED / RESERVADA
30	El Paso full basement	4	472	141,65	52,48	560.000

The LAUNCH PRICE includes FREE OF CHARGE an Adult Non-Resident Resort Membership of the Desert Springs Golf Club, with the privileged possibility of up to one additional adult "Partner" and two children's Non-Resident Resort memberships also FREE OF CHARGE. This has a current total value of more than 31,800 Euros, as described in the Desert Springs Resort Brochure. You have to apply and pay only the annual subscriptions within one month of signing your property deeds.

Each Property will have an underground parking space or garage and use of the swimming pool and gardens, all maintained by the Community. The total plot size does not include the proportional share of the Community area. The price includes double-glazing.

The areas given are indicative and approximate pending exact measurement.

This Price List does not include the V.A.T. (10%) and is valid up to the end of May 2026 when the prices may be reviewed. Whilst the availability was correct at the time of issue of this price list, it cannot be guaranteed.

As reservations may only be made after a visit to the development, prospective purchasers must check immediately prior to their visit, the remaining availability of the properties and the prices that will be current during the month of their visit, in order to reduce the risk of disappointment.

EL PRECIO DE LANZAMIENTO incluye SIN COSTE adicional un ingreso como Socio Resort No-Residente en el Club de Golf de Desert Springs con el privilegio de la posibilidad de hasta un adulto más como "Partner" y dos junior como Socios Resort No-Residentes también SIN COSTE. Esto tiene un valor total actual superior a 31,800 Euros, tal como está especificado en el folleto "Desert Springs Resort". Tienen que solicitar y pagar solamente las cuotas anuales dentro de un mes de la fecha de firma de escrituras.

Cada Propiedad tendrá un aparcamiento subterráneo o un garaje y el uso de la piscina y de los jardines, todos ellos mantenidos por la Comunidad. El total de la parcela no incluye la parte proporcional de las zonas comunes. En el precio se incluye doble acristalamiento.

Las superficies de referencia arriba son orientativas y aproximadas pendiente de su medición exacta.

Esta Lista de Precios no incluye el IVA (10%) y tiene validez hasta el fin de mayo 2026 cuando se podrá revisar los precios. Aunque la disponibilidad era correcta en el momento de la publicación de esta lista de precios, no se puede garantizar.

Dado que la reserva solo puede hacerse después de haber realizado una visita al complejo, los posibles compradores deben comprobar la disponibilidad actual justo antes de su visita y los precios que corrientes en el mes de su visita para evitar decepciones innecesarias.

DESERT SPRINGS SWEETWATER ISLAND DRIVE II & III

VILLAS

Dwelling Vivienda No/Num	Type Diseño	Bedrooms Dormitorios No/Num	Plot Parcela m2	Constructed Construidos m2	Solarium, Verandas, Pacios y Terrazas m2	Current Sales Price Precio de Venta Actual Euros
19 SWID II	California full basement	3	881	173	71	RESERVED / RESERVADA
21 SWID III	Montana laundry basement	4	1,026	171	122	1.150.000
21 SWID III	Montana full basement	4	1,026	171	122	1.350.000
22 SWID III	California	4	1,016	192	71	1.050.000
22 SWID III	California basement / garage	4	1,016	192	71	1.350.000
23 SWID III	Montana laundry basement	4	1,030	171	122	1.050.000
23 SWID III	Montana full basement	4	1,030	171	122	1.250.000
24 SWID III	California	3	795	173	71	935.000
25 SWID III	Montana laundry basement	4	806	171	122	950.000
25 SWID III	Montana full basement	4	806	171	122	1.150.000
26 SWID III	California	3	786	173	71	1.000.000

The LAUNCH PRICE includes FREE OF CHARGE an Adult Non-Resident Resort Membership of the Desert Springs Golf Club, with the privileged possibility of up to one additional adult "Partner" and two children's Non-Resident Resort memberships also FREE OF CHARGE. This has a current total value of more than 31,800 Euros, as described in the Desert Springs Resort Brochure. You have to apply and pay only the annual subscriptions within one month of signing your property deeds.

All have private parking. The price includes a private swimming pool with terrace, mechanical ventilation system to lower and ground floor, individually hot/cold controlled air conditioning to the living room and bedrooms, photovoltaic panels connected to the hot water cylinder, double glazing, high quality fitted kitchen with integrated white goods; oven, hob, dishwasher, washing machine, tumble drier, cooker hood and external lights.

The areas given are indicative and approximate pending exact measurement.

This Price List does not include the V.A.T. (10%) and is valid up to the end of May 2026 when the prices may be reviewed. Whilst the availability was correct at the time of issue of this price list, it cannot be guaranteed.

As reservations may only be made after a visit to the development, prospective purchasers must check immediately prior to their visit, the remaining availability of the properties and the prices that will be current during the month of their visit, in order to reduce the risk of disappointment.

EL PRECIO DE LANZAMIENTO le ofrece, SIN COSTE adicional, la oportunidad de ser, Socio Resort No-Residente en el Club de Golf de Desert Springs, y además, la posibilidad de hasta un adulto más como "Partner" y dos junior como Socios Resort No-Residentes también SIN COSTE adicional. Esto tiene un valor total actual superior a 31,800 Euros, tal como está especificado en el folleto "Desert Springs Resort". Para ello, deberá solicitarlo y pagar únicamente las cuotas anuales en el plazo de un mes desde la fecha de firma de escrituras.

Todos tienen aparcamiento privado. El precio incluye una piscina privada con terraza, sistema de ventilación mecánica en la planta baja y en la planta superior, aire acondicionado frío/calor controlados individualmente en el salón y los dormitorios, paneles fotovoltaicos conectados al acumulador de agua caliente, doble acristalamiento, cocina equipada de alta calidad con electrodomésticos integrados; horno, encimera, lavaplatos, lavadora, secadora, extractor de humos y apliques de fuera.

Las superficies de referencia arriba son orientativas y aproximadas pendiente de su medición exacta.

Esta Lista de Precios no incluye el IVA (10%) y tiene validez hasta el fin de mayo 2026 cuando se podrá revisar los precios. Aunque la disponibilidad era correcta en el momento de la publicación de esta lista de precios, no se puede garantizar.

Dado que la reserva solo puede hacerse después de haber realizado una visita al complejo, los posibles compradores deben comprobar la disponibilidad actual justo antes de su visita y que los precios están actualizados, para el mes de su visita y evitar así decepciones innecesarias.